



Obec Nesovice
683 33 Nesovice 305

Tel.: 517 367 218
Tel.: 517 367 332
email: obec@nesovice.cz

IČO: 00292141
DIČ: CZ0029214
ID DS: 7dcbcgm

2.

Z á p i s

**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Nesovice,
konaného dne 26.10. 2022 od 17 hod. v zasedací místnosti KD**

Přítomni: Vítězslav Reška, Ing. Kateřina Svobodová, Mgr. Michal Kupka, Ing. František Koudelka, Mgr. Andrea Kupková, Markéta Kosíková, Jan Křištof, Bc. David Nezdařil (viz prezenční listina – příloha č. 1)

Omluveni: Ing. Jaroslav Kovář

Občané: D. Nenička, K. Kupka

Hosté: J. Neužil (Agronet)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Nesovice bylo zahájeno v 17 hodin starostou obce p. Vítězslavem Reškou.

Program:

1. Jmenování zapisovatele, ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola úkolů z předchozího ZO
4. Žádost o vyjádření k PD „Letošov, obnova DS NN U kapličky“, o povolení zvláštního užívání komunikace – MOPRE, s.r.o.
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001040020327/012-MOPR
6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebyt. prostory v prvním podzemním patře v budově zdr. střediska
7. Žádost o vyjádření k úpravám na pozemku p.č. 2152 k.ú. Nesovice
8. Pozemky pro výstavbu nové ZŠ a MŠ
9. Silážní žlab v Letošově – souhlas obce jako správce technické infrastruktury (kanalizace)
10. Pověření do funkce určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu
11. Ocenění pozemků p.č. 1978/1, 1976/48, 190/9 k.ú. Letošov (prodej, směna)
12. Žádost o vyjádření ke stavbě „Rodinný dům Nesovice – Nezdařil“
13. Harmonogram schůzí zastupitelstva obce Nesovice na IV. čtvrtletí 2022
14. Setkání seniorů
15. Pošta
16. Diskuse a závěr

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pan Mgr. Michal Kupka a paní Mgr. Andrea Kupková, zapisovatelkou paní Ing. Michaela Budíková. K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Nesovice schvaluje ověřovatele pana Mgr. Michala Kupku a paní Mgr. Andreu Kupkovou, zapisovatelkou paní Ing. Michaelu Budíkovou.

Výsledek hlasování: Pro:8 Proti: 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s programem a vyzval k doplnění. Nebyl podán žádný návrh na doplnění.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program ZO tak jak byl předložen.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Kontrola úkolů z předchozího ZO

- jednání s panem [REDAKCE] (vlastník pozemků) o odkupu pozemků: pozemek p.č. 1/7, pozemek p.č. 1/2, pozemek p.č. 2159 a pozemek p.č. 1621/4 a případně i část pozemku p.č. 1/9 (nestavební část – bude doměřeno novým GP), která sousedí s pozemkem 1/2 vše v k.ú. Nesovice. Navržená cena 580,- Kč/m².

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Nesovice schvaluje cenu 580,- Kč/m² v případě odkupu pozemků p. [REDAKCE] p.č. 1/7, pozemek p.č. 1/2, pozemek p.č. 2159 a pozemek p.č. 1621/4 a případně i část pozemku p.č. 1/9 (nestavební část – bude doměřeno novým GP), která sousedí s pozemkem 1/2 vše v k.ú. Nesovice.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Žádost o vyjádření k PD „Letošov, obnova DS NN U kapličky“, o povolení zvláštního užívání komunikace – MOPRE, s.r.o.

Předložena žádost stavebníka o vyjádření k PD „Letošov, obnova DS NN U kapličky“, o povolení zvláštního užívání komunikace – MOPRE, s.r.o. – jedná se o uložení kabelu NN do země s ukončením v nové pojistkové skříni.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Nesovice pověřuje starostu vydáním vyjádření k PD „Letošov, obnova DS NN U kapličky“, o povolení zvláštního užívání komunikace pro MOPRE, s.r.o. (protlak pod komunikací, uvedení do původního stavu)

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001040020327/012-MOPR

Předložena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001040020327/012-MOPR na stavbu „Letošov, obnova DS NN U kapličky“

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Nesovice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001040020327/012-MOPR

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebyt. prostory v prvním podzemním patře v budově zdr. střediska

Předložena Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebyt. prostory v prvním podzemním patře v budově ZS p. [REDAKCE]. Žádost bude projednána spolu s ostatními žádostmi. Na smlouvy končící k 31.12.2022 budou vyvěšeny nové záměry pronájmu a ceny pronájmu budou stanoveny po projednání na některém příštím ZO.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce bere na vědomí tyto informace.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Žádost o vyjádření k úpravám na pozemku p.č. 2152 k.ú. Nesovice

Předložena žádost stavebníka Žádost o vyjádření k úpravám na pozemku p.č. 2152 k.ú. Nesovice pro povolení změny před dokončením stavby.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Nesovice pověřuje starostu vydáním souhlasného stanoviska obce k úpravám na pozemku p.č. 2152 k.ú. Nesovice

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Pozemky pro výstavbu nové ZŠ a MŠ

Obec vstoupila do jednání s majiteli pozemků p.č. 4/2; 6/2 a 7 k.ú. Nesovice. Jednání stále probíhají. Pan Karel Kupka je i nadále pověřen jednáním s majiteli pozemků jménem obce (nejen těchto konkrétních pozemků).

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Nesovice bere na vědomí tyto informace.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Silážní žlab v Letošově – souhlas obce jako správce technické infrastruktury (kanalizace)

Předložena PD k silážnímu žlabu v areálu družstva Agronet Nesovice. Nový silážní žlab bude napojen přípojkou na jímku pro silážní vody v areálu Agronetu a odpadní vody nebudou vypouštěny do splaškové kanalizace. Příjezdová komunikace nepovede přes obecní pozemky, budou využity stávající komunikace.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Nesovice pověřuje starostu vydáním souhlasného vyjádření k PD silážního žlabu v areálu družstva Agronet Nesovice.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10. Pověření do funkce určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Nesovice pověřuje pana starostu Vítězslava Rešku, jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu obce Nesovice.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11. Ocenění pozemků p.č. 1978/1, 1976/48, 190/9 k.ú. Letošov (prodej, směna)

Jedná se o st. pozemky p.č. 1978/1, 1976/48, 190/9 k.ú. Letošov v areálu družstva Agronet (pod kravínem apod.) – stavby jsou družstva, pozemky obce – dořešení historicky vzniklé situace. Zastupitelé se přiklání ke směně pozemků za pozemky v intravilánu obce např. p.č. 1627/77 a p.č. 12 k.ú. Nesovice. Obě strany si nechají zpracovat odhad na dotčené pozemky. Obec nabídne své pozemky ke směně či prodeji vyvěšením záměru.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Nesovice pověřuje starostu vyvěšením záměru směny či prodeje pozemků p.č. 1978/1, 1976/48, 190/9 k.ú. Letošov.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12. Žádost o vyjádření ke stavbě „Rodinný dům Nesovice – Nezdařil“

Předložena žádost stavebníka [REDAKCE] o vyjádření ke stavbě „Rodinný dům Nesovice – Nezdařil“, p.č. 16, k.ú. Nesovice

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Nesovice pověřuje starostu vydáním souhlasného vyjádření k PD stavby „Rodinný dům Nesovice – Nezdařil“, p.č. 16, k.ú. Nesovice

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1 /Nezdařil D./

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13. Harmonogram schůzí zastupitelstva obce Nesovice na IV. čtvrtletí 2022

Předložen Harmonogram schůzí zastupitelstva obce Nesovice na IV. čtvrtletí 2022

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje Harmonogram schůzí zastupitelstva obce Nesovice na IV. Q/2022.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14. Setkání seniorů

- termín 19.11.2022, program i občerstvení zajištěno.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Nesovice bere na vědomí tyto informace.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15. Pošta

- informace k právní úpravě mlčenlivosti člena zastupitelstva obce:

Z žádného právního předpisu výslovně neplyne povinnost člena zastupitelstva, aby o skutečnostech, které se při výkonu své funkce dozví, zachovával mlčenlivost. To by i odporovalo jeho postavení veřejného funkcionáře a pravidlu, že obec je společenstvím občanů a že občané mají právo na informace o obci a její činnosti. Nicméně je nutné podotknout, že informovanost není bezmezná. Ve chvíli, kdy se člen zastupitelstva obce dozví při výkonu své funkce nějaké osobní údaje, tak je povinen zachovávat o nich mlčenlivost a není oprávněn je dále zpracovávat. Tato povinnost plyne nevýslovně z obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

16. Diskuse a závěr

- oprava povrchu komunikace u nové zástavby na Žlebech

Po projednání všech bodů p. starosta Vítězslav Reška zasedání ukončil v 18.50 hod.

Příloha č. 1 – prezenční listina

Zapsala:	Ing. Michaela Budíková
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Michal Kupka
	Mgr. Andrea Kupková
Starosta obce:	Vítězslav Reška

Zápis vyhotoven dne: 27.10. 2022