



OBEC NESOVICE

683 33 Nesovice 305

okres Vyškov

IČO 00292141

DIČ CZ00292141

56.

Z á p i s

**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Nesovice,
konaného dne 16.03. 2022 od 17 hod. v zasedací místnosti KD**

Přítomni: Vítězslav Reška, Mgr. Michal Kupka, Mgr. Petr Homola, Miroslav Syřiště, Jan Wolf, Ing. František Koudelka (viz prezenční listina – příloha č. 1)

Omluveni: Vladimír Mikulášek, Karel Kupka, Mgr. Andrea Kupková

Občané: MUDr. Gardavský, K. Svobodová

Hosté: ---

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Nesovice bylo zahájeno v 17 hodin starostou obce p. Vítězslavem Reškou.

Program:

1. Jmenování zapisovatele, ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola úkolů z předchozího ZO
4. Návrh závěrečného účtu za rok 2021 – SO Mezihorí – na vědomí
5. Žádost o prodej nebo směnu pozemku p.č. 1620/4 k.ú. Nesovice
6. Žádost o vyjádření ke stavbě RD na pozemku p.č. 760/27 a 760/28 k.ú. Nesovice
7. Delegování zástupce obce, případně náhradníka k účasti na valné hromadě – V a K Vyškov, a.s.
8. Žádost o poskytnutí dotace – Římskokatolická farnost Milonice
9. Pošta
10. Diskuse a závěr

Doplnění:

9. Plnění smlouvy o převodu majetku SÚS JMK
10. Inflační doložka – nájemní a pachtovní smlouvy
11. Územní plán

Body Pošta a Diskuse označeny jako 12. a 13.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pan Michal Kupka a pan Petr Homola, zapisovatelkou paní Michaela Budíková. K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Nesovice schvaluje ověřovatele pana Michala Kupku a pana Petra Homolu, zapisovatelkou paní Michaelu Budíkovou.

Výsledek hlasování: Pro:6 Proti: 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s programem a vyzval k doplnění. Návrh doplnit jako bod 9. Plnění smlouvy o převodu majetku JMK , bod 10. Inflační doložka – nájemní a pachtovní smlouvy, bod 11. Územní plán. Body Pošta a Diskuse budou označeny jako 12. a 13.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program ZO s doplněným bodem 9. Plnění smlouvy o převodu majetku JMK a bod 10. Inflační doložka – nájemní a pachtovní smlouvy. Body Pošta a Diskuse označit jako 11. a 12.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Kontrola úkolů z předchozího ZO

- žádné úkoly ke kontrole

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Nesovice bere na vědomí tyto informace.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Návrh závěrečného účtu za rok 2021 – SO Mezihoří

Předložen Návrh závěrečného účtu za rok 2021 – SO Mezihoří

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet SO Mezihoří.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Žádost o prodej nebo směnu pozemku p.č. 1620/4 k.ú. Nesovice

Předložena Žádost o prodej nebo směnu pozemku p.č. 1620/4 k.ú. Nesovice – Jatky Bučovice s.r.o. Na pozemku je od roku 2017 pravděpodobně duplicita vlastnictví a byl dotčen stavbou křižovatky na silnici I/50 a II/429. Dokud nebudou vyřešeny tyto majetkoprávní vztahy, nebude ZO Nesovice jednat o koupi či směně tohoto pozemku.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Nesovice schvaluje, že nebude do vyřešení majetkoprávních vztahů kolem pozemku p.č. 1620/4 k.ú. Nesovice a pozemků dotčených stavbou křižovatky silnicí I/50 jednat o koupi či směně tohoto pozemku. Pozemky v blízkosti křižovatky je možno v budoucnosti využít při plánované stavbě podchodu pod silnicí I/50, který by měl navazovat na podchod pod železniční tratí.

Výsledek hlasování: Pro:6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Žádost o vyjádření ke stavbě RD na pozemku p.č. 760/27 a 760/28 k.ú. Nesovice

Předložena Žádost o vyjádření ke stavbě RD na pozemku p.č. 760/27 a 760/28 k.ú. Nesovice pro společné územní rozhodnutí a stavební řízení. Investor: XXXXXXXXXX

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu vydáním stanoviska ke stavbě RD na pozemku p.č. 760/27 a 760/28 k.ú. Nesovice pro společné územní rozhodnutí a stavební řízení

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Delegation zástupce obce, případně náhradníka k účasti na valné hromadě – VaK Vyškov

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Vítězslava Rešku jako zástupce a pana Karla Kupku jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Nesovice na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ 49454587, konaných v průběhu roku 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Žádost o poskytnutí dotace – Římskokatolická farnost Milonice

Předložena Žádost o poskytnutí dotace – Římskokatolická farnost Milonice na opravu vnitřních omítek v kostele sv. Petra a Pavla v Milonicích. O finanční pomoc budou také požádány obce Milonice a Uhřice.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce odkládá projednání bodu na příští schůzi zastupitelstva pro nedostatek informací.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Plnění smlouvy o převodu majetku SÚS JMK

Žádost obce Nesovice JMK o bezúplatný převod pozemků na základě smlouvy č. 00/415ZSÚ/2008 ze dne 01.11.2008 . Obec trvá na naplnění této smlouvy v odst. V. bod 5.1.4/předání stavebních objektů z vlastnictví JMK do vlastnictví Obce Nesovice/ a odst. VI. bod 6.2. /ukončení smlouvy/ a převod pozemků p.č. 1769/9 a 1765/13 k.ú. Nesovice.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o bezúplatný převod pozemků a naplnění smlouvy č. 00/415ZSÚ/2008 ze dne 01.11.2008 a převod pozemků p.č. 1769/9 a 1765/13 k.ú. Nesovice.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10. Inflační doložka – nájemní a pachtovní smlouvy

a) Projednáno použití inflační doložky v aktuálních nájemních a pachtovních smlouvách – zvýšení nájmu a pachtu o 3,8% od 1.4.2022. Projednání o navýšení s Českou poštou s.p. a Cetinem a.s. bude řešeno individuálně.

Návrh usnesení č. 10a

Zastupitelstvo obce schvaluje použití inflační doložky v aktuálních nájemních a pachtovních smlouvách – zvýšení nájmu a pachtu o 3,8% od 1.4.2022. Jednání o navýšení s Českou poštou s.p. a Cetinem a.s. bude řešeno individuálně.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10a bylo schváleno

b) Projednána úprava ceny za pronájem tělocvičny – odpovídá obvyklému nájemného v lokalitě. Cena zůstává nezměněna – 200,-Kč/hod.

Návrh usnesení č. 10b

Zastupitelstvo obce bere na vědomí tyto informace.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10b bylo schváleno

11. Územní plán

a) Projednán záměr na umístění heliportu na pozemcích p.č. 1937/77, 1937/78, 1937/79, 1937/80, 1937/81 k.ú. Letošov – zapracování změny na plochy pro letectví a jeho příslušenství do nového územního plánu obce

Návrh usnesení č. 11a)

Zastupitelstvo obce schvaluje zapracování změny na pozemcích p.č. 1937/77, 1937/78, 1937/79, 1937/80, 1937/81 k.ú. Letošov na plochy pro letectví a jeho příslušenství do nového územního plánu obce

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 6 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11a) nebylo schváleno

b) Projednán záměr na změnu využití pozemků p.č. 1/2, 1/7, 4/2, 6/2, 7, 1/8,8/2 k.ú. Nesovice pro občanskou vybavenost

Návrh usnesení č. 11b)

Zastupitelstvo obce schvaluje zapracování změny na pozemcích p.č. 1/2, 1/7, 4/2, 6/2, 7, 1/8,8/2 k.ú. Nesovice pro občanskou vybavenost, do nového územního plánu obce

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11b) bylo schváleno

12. Pošta

- žádost o finanční dar Zdravotní Klauun , o.p.s. – nebude se projednávat, preferuje se podpora činnosti místních organizací

13. Diskuse a závěr

- dokument strategický plán rozvoje obce – zpracování zadáno na MAS

- jednání krajského krizového štábu – nouzové ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny – tělocvična ZŠ, sál KD

- ██████████ požaduje vyvěšení státní vlajky Ukrajiny jako podporu proti invazi nepřátelských vojsk

Po projednání všech bodů p. starosta Vítězslav Reška zasedání ukončil v 18.00 hod.

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Zapsala:	Michaela Budíková
Ověřovatelé zápisu:	Michal Kupka
	Per Homola
Starosta obce:	Vítězslav Reška

Zápis vyhotoven dne: 21. 03. 2022