



MĚSTSKÝ ÚŘAD BUČOVICE

Odbor životního prostředí

Váš dopis zn:

Ze dne:

Číslo jednací: MUB/OŽP-13496/2024 ves

Spisová zn.: OŽP-3411/2024-ves

Počet listů/příloh: 3/0



mubuvp24v004et

Doporučeně/DS/veřejnou vyhláškou

Vyřizuje: Ing. Věra Veselá

Telefon/mobil: 517 324 451

E-mail: vesela@bucovice.cz

dle rozdělovníku

Datum: 25.03.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Obec Nesovice, IČ 00292141, se sídlem Nesovice č. p. 305, 683 33 Nesovice (dále jen "stavebník"), v zastoupení na základě plné moci paní Ing. Roman Slavík, IČ 75808811, se sídlem Dusíkova 906/31, 638 00 Brno, podal dne 08.03.2024 u zdejšího speciálního stavebního úřadu žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě souboru staveb

Prodloužení vodovodu a kanalizace Nesovice – lokalita pod Kotáry,

a to těchto stavebních objektů:

SO 01 Vodovod – stavba hlavní

SO 01A Vodovodní přípojky – stavba vedlejší

SO 02 Splašková kanalizace – stavba hlavní

SO 02A Přípojky splaškové kanalizace – stavba vedlejší

SO.03 Dešťová kanalizace – stavba hlavní

na pozemcích p. č. KN 1519/12 (ostatní plocha), **1514/29** (zahrada), **1514/31** (orná půda), **1514/33** (orná půda), **1514/35** (orná půda), **v katastrálním území Nesovice** (dále jen "soubor staveb"), obci Nesovice, kraj Jihomoravský, vodní tok Litava (10100046), ČHP 4-15-03-0440-0-00 – Litava, HGR 3230 – Středomoravské Karpaty, vodní útvar Litava (Cézava) od toku Litenčický potok po Rakovec (DYJ_0700). Uvedeným dnem bylo zahájeno příslušné společné řízení.

Městský úřad Bučovice, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „vodní zákon“), a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební



zákon nový), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení pro výše uvedený soubor staveb účastníkům řízení a dotčeným orgánům postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, **upouští** ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona **od ústního jednání a ohledání na místě a současně stanovuje**

Ihůtu 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení,

ve které mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, popř. důkazy. Dotčené orgány uplatní svá závazná stanoviska ve stejné lhůtě. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto, viz § 94n odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů, které jsou předmětem řízení na Městském úřadě v Bučovicích, 3 patro, dveře č. 300, v úřední dny (pondělí a středa) od 08:00 h do 17:00 h, v ostatní dny po telefonické domluvě.

Po stanovené lhůtě bude možné se seznámit s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí. Zdejší správní orgán předpokládá vydání rozhodnutí **po 5 dnech** od uplynutí doby pro uplatnění námitek, aby byly dodrženy zákonné lhůty pro jeho vydání.

Zároveň do doby vydání rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, viz § 36 odst. 3 správního řádu.

Účastníci řízení se mohou nechat v souladu s § 33 správního řádu zastupovat. Zmocnění k zastupování je třeba prokázat písemnou plnou mocí, která bude založena do spisu jako jeho nedílná součást.

Podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

K dispozici jsou následující doklady:

- Žádost o vydání společného povolení ze dne 08.03.2024;
- PD Prodloužení vodovodu a kanalizace Nesovice – lokalita pod Kotáry – zpracovatel Slavík Vodohospodářské projekty staveb, IČ 75808811, zpracovatel Ing. Josef Slavík, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 1005347, č. zak. 6-2023, z data 08/2023 (4 x);
- Plná moc;
- VaK Vyškov – vyjádření č. j. 2023-01647/20232894/TÚ/so ze dne 30.10.2023;
- Povodí Moravy, s. p. – zn. 19822/2023/5203/Dě ze dne 21.11.2023;
- GasNet, s.r.o. – zn. 5002917628 ze dne 02.11.2023;
- Obec Nesovice – č. j. Sv38/2023 ze dne 06.11.2023;
- MěÚ Bučovice, Odbor životního prostředí – vyjádření č. j. MUB/OŽP-52044/2023 lpok ze dne 14.11.2023;

- MěÚ Bučovice, Odbor dopravy – č. j. MUB/OD-58352/2023 bur ze dne 19.12.2023;
- MěÚ Bučovice, Stavební úřad – závazné stanovisko ke stavbě vedlejší č. j. MUB/OSÚ-2796/2024 gal ze dne 17.01.2024;
- MěÚ Bučovice, Odbor územního plánování, rozvoje a investic – závazné stanovisko č. j. MUB/ORÚP-520492023 baro ze dne 07.11.2023;
- KHS Jmk – závazné stanovisko č. j. KHSJM 64782/2023/VY/HOK ze dne 13.11.2023;
- EG.D – vyjádření zn. D8610-2625579 ze dne 26.10.2023;
- EG.D – souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy – zn. S46170-27106080 ze dne 01.11.2023;
- CETIN – vyjádření č. j. 304911/23 ze dne 26.10.2023;
- Plán kontrolních prohlídek;
- Souhlas na situaci dle § 184a stavebního zákona;
- údaje z KN.

Stručné údaje k věci:

V rámci stavebního objektu **SO.01 (vodovod)** dojde k prodloužení stávajícího vodovodu pro veřejnou potřebu „5-1“ HDPE DN 50 na pozemku p. č. **KN 1519/12** (ostatní plocha), **Prodloužení vodovodního řadu je předpokládáno z vodovodního potrubí z polyetylenových trub HDPE v profilu DN 50 (PE 100RC) v délce cca 120,8 m.** Prodloužený vodovodní řad bude v přímé trase zakončen odběrovou soupravou s odvodněním DN 50. Prodloužený vodovodní řadu bude napojen na stávající vodovod pro veřejnou potřebu v místě stávajícího koncového hydrantu, který bude demontován.

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y):

začátek řadu (napoj. na stávaj.): X = 1169534.380, Y = 563851.090

konec řadu X = 1169558.849, Y = 563733.446

Účel užívání stavby: zásobování obyvatelstva pitnou vodou

V rámci stavebního objektu SO.01A (vodovodní přípojky) k **výstavbě čtyř nových vodovodních přípojek** pro par. č. 1514/29 (délka 2,9 m), 1514/31 (délka 2,8 m), 1514/33 (délka 2,7 m), 1514/35 (délka 2,7 m) napojených na prodloužený vodovodní řad. Pro každý pozemek bude zřízena jedna samostatná vodovodní přípojka, **a to z potrubí LDPE PE-40 PN10 SDR7,4 d32x4,4 mm.** Vodovodní přípojky budou vedeny do samostatných plastových kruhových vodoměrných šachet průměru 1,0 m umístěných na připojovaných pozemcích v blízkosti vstupu přípojky na připojovaný pozemek. Ve vodoměrných šachtách budou osazeny vodoměrné soustavy s vodoměrem, za kterým se napojí přívody rozvodů pitné vody připojovaných pozemků. **Celková délka přípojek činí cca 11,10 m.**

V rámci stavebního objektu SO.02 (splašková kanalizace) dojde k prodloužení stávající kanalizace pro veřejnou potřebu DN 250 na pozemku p. č. KN 1519/12 (ostatní plocha).

Prodloužení kanalizace **je předpokládáno z potrubí PVC SN8 DN 250 v celkové délce 112,10 m.** Dojde k úpravě stávající šachty na kanalizaci pro veřejnou potřebu a dále k osazení 3 ks revizních šachet DN 1000.

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y):

začátek řadu (napoj. na stávaj.): X = 1169534.42, Y = 563843.32

konec řadu (ŠS.3) X = 1169557.467, Y = 563734.413

Účel užívání: odvod splaškových odpadních vod na čov

V rámci stavebního objektu SO.02A (přípojky splaškové kanalizace) je předpokládána výstavba čtyř splaškových kanalizačních přípojek PVC DN 150 SN8 pro parc. č. 1514/29 (délka 4,1 m), 1514/31 (délka 4,0 m), 1514/33 (délka 4,0 m), 1514/35 (délka 4,0 m), napojených na prodloužený splaškový kanalizační řad. Splaškové kanalizační přípojky budou zakončeny revizními

šachtami DN400 umístěnými v blízkosti místa vstupu přípojky na připojovaný pozemek. **Celková délka přípojek činí cca 16,10 m.**

V rámci stavebního objektu SO.03 (dešťová kanalizace) dojde k prodloužení stávající dešťové kanalizace BET300. Prodloužení dešťové kanalizace je předpokládáno z trub DN 250 PP SN10 v celkové délce cca 45,20 m. Bude osazeno 3 ks revizních šachet DN600. Dojde k napojení uličních vpustí na dešťovou kanalizaci. Část úseku stávající dešťové kanalizace v délce cca 16 m bude odstraněno.

Účel užívání: odvod povrchových vod vzniklých odtokem srážkových vod z lokality do vod povrchových

Orientační určení polohy řadu (souřadnice X,Y):
začátek řadu (ŠD.1): X = 1169535.228, Y = 563849.938
konec řadu (ŠD.3): X = 1169537.186, Y = 563805.676

Ochranné pásmo dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění vznikne 1,5 m na každou stranu od okraje potrubí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení v případě vydání společného územního a stavebního povolení vodoprávní úřad postupoval podle ustanovení § 94k stavebního zákona.

Ing. Věra Veselá
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek ve výši 3.000 Kč dle položky č. 18 bod 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném do 31.12.2023, bude uhrazen na pokladně MÚ Bučovice nebo bankovním převodem nejpozději před vydáním rozhodnutí (č. účtu 19-0000825731/0100, VS 41110693).

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, vodoprávní úřad v souladu s ust. § 144 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou. **Vodoprávní úřad žádá MÚ Bučovice a OÚ Nesovice ve smyslu ust. § 25 správního řádu o vyvěšení tohoto dokumentu na úřední desce a zveřejnění též způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů, přičemž patnáctý den je považován za den doručení písemnosti. Po uplynutí stanovené lhůty žádáme o zaslání dokumentu s vyznačením potvrzení o vyvěšení a sněti zdejšímu vodoprávnímu úřadu.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Rozdělovník

Spis OŽP-3411/2024-ves

Účastníci řízení dle § 94k písm. a)–d) stavebního zákona (doručováno jednotlivě)

Obec Nesovice, Nesovice č. p. 305, 683 33 Nesovice, v zastoupení na základě plné moci pan Ing.

Josef Slavík, Dusíkova č. p. 906/31, Lesná, 638 00 Brno 38

Kilián Radoslav, Letošov č. p. 19, 683 33 Nesovice

Kiliánová Oldřiška, Nesovice č. p. 262, 683 33 Nesovice

Vodovody a kanalizace Vyškov, a. s., Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno 2

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb: osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (doručováno veřejnou vyhláškou)

st.132, st.136, st.139, KN 1762/1, 2176, 1724/1, 1724/23, 1724/27, 1724/25, 1724/26, 1724/28, 1725/1, 1725/5, 1725/2, 1725/3, 1514/36, 1514/34, 1514/33, 1514/30, 1514/2, 1514/3, 1514/6 v katastrálním území Nesovice

Dotčené orgány (doručováno jednotlivě)

Obecní úřad Nesovice, Nesovice 103, 683 33 Nesovice

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č. p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Městský úřad Bučovice, Odbor rozvoje a územního plánování – zde

Městský úřad Bučovice, Odbor dopravy – zde

Městský úřad Bučovice, Stavební úřad – zde