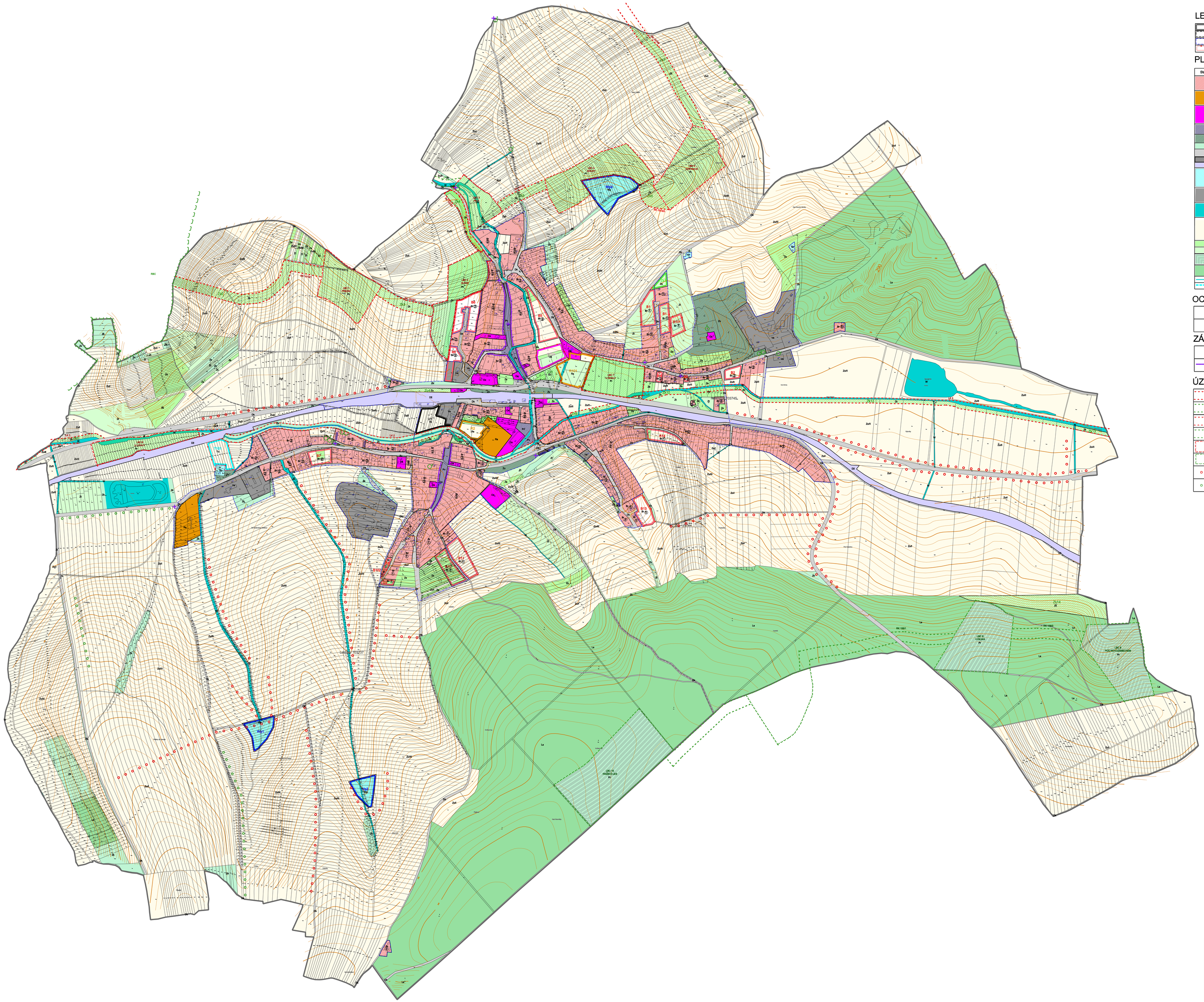

LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ
		Br BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		Bd BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
		PLOCHY REKREACE
		Ra SPORTOVIŠTĚ
		Rh HŘIŠTĚ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		Ox OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
		Od ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ
		Oc ÚŘNKEVNÍ ZAŘÍZENÍ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY ZELENĚ
		Zu ZELEŇ SÍDELNÍ
		Zk ZELEŇ KRAJINNÁ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		Dk POZEMNÍ KOMUNIKACE
		Dg GARÁŽE
		Dž PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		Tv VODÁRENSKÉ OBJEKTY
		Tk KANALIZAČNÍ OBJEKTY
		Tt TELEKOMUNIKAČNÍ OBJEKTY
		To ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
		Vz VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
		Vs VÝROBA SMÍŠENÁ
		PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
		W VODNÍ TOKY A NÁDRŽE
		Wp SUCHÝ POLDR
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		Zo1 ORNÁ PŮDA
		Zo1II ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Zo1III ORNÁ PŮDA NA SVAŽITÝCH POZEMCÍCH- NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Zo1IV PROPUSTNÉ PŮDY - OHLIDÉ NA ŽIVINY
		Zs SADY, DROBNÁ DRŽBA, ZAHRADY, VINICE
		Zt TRVALE ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		Pr LOKÁLNÍ BIOCENTRA
		PLOCHY LESNÍ
		Le PLOCHY LESNÍ
		DROBNÉ VODNÍ TOKY V OTEVŘENÉM KORYTĚ
		DROBNÉ VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ

OCHRANA HODNOT:

- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

- ① ② ③ MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
- SOUVISLÁ ULIČNÍ FRONTA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:

- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
- INTERAKČNÍ (KRAJINNÝ) PRVEK - NAVRŽENÝ
- INTERAKČNÍ (KRAJINNÝ) PRVEK - STÁVAJÍCÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Schvalující správní orgán:	Zastupitelstvo obce Nesovice
Pořadové číslo poslední změny:	Změna č. 1
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Bučovice Odbor územního plánování, rozvoje a investic
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Kateřina Trtílková
Funkce:	vedoucí odboru
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

ÚZEMNÍ PLÁN NESOVICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

VÝKRES:	HLAVNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BUČOVICE	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. ARCH. MILOSLAV SOHR IČ: 680 90 731, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	KVĚTEN 2023	